A Balatonlellei Hegyközség alapszabálya

- módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva **2024.03.22.**-

ALAPSZABÁLY

amelyet a Balatonlellei Hegyközség közgyűlése - a hegyközséghez tartozó borvidéki települések szőlészeti és borászati termelői e tevékenységükhöz fűződő közös érdekeik, valamint az általuk előállított termék származása- eredet- és minőségvédelme érdekében- alkotott az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2006. évi LXV. törvény 8/A.§-a, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény (Hktv.) vonatkozó rendelkezései alapján.

I. A HEGYKÖZSÉG ÁLTALÁNOS ISMÉRVEI

1. A hegyközség elnevezése: Balatonlellei Hegyközség.
2. A hegyközség rövidített elnevezése: Balatonlellei Hegyközség.
3. A hegyközség székhelye: 8638 Balatonlelle, Petőfi u. 2.
4. A hegyközség működési területéhez tartozó borvidéki települések: Balatonlelle. A hegyközség működési területe Balatonlelle közigazgatási területeire terjed ki.
5. A hegyközség nyilvántartási száma: 14-03-000158.
6. A hegyközség működésének időtartama: határozatlan idejű.
7. A hegyközség jogállása: köztestület.
8. A hegyközség jogi személy, saját nevében jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat.

II. A HEGYKÖZSÉG CÉLJA, FELADATAI, TEVÉKENYSÉGE

A hegyközség a tagságához, illetve a tagsága által végzett tevékenységhez kapcsolódó közfeladatot ellátó jogi személy. A hegyközség a közfeladata ellátásához szükséges - törvényben meghatározott - jogosítványokkal rendelkezik, és ezeket önigazgatása útján érvényesíti.

1. **A hegyközség célja:**

- a hegyközséghez tartozó borvidéki településeken a szőlőművelés érdekeinek előmozdítása, a bortermelés színvonalának emelése, a termékek piacképességének javítása,
- a hegyközséghez tartozó borvidéki települések szőlészeti és borászati termelőin által végzett tevékenységhez fűződő közös érdekek előmozdítása, valamint az általuk előállított termékek származás-, minőség- és eredetvédelmének kezelése, érvényesítése.
- a borvidéken termelt borok hírnevének megőrzése, növelése;
- borászat gazdaságosságának biztosítása;
- a borvidék termelői és piaci arculatának kialakítása, jó minőségű termékek előállításának, a termelői érdeket tükröző értékesítési feltételek (borpiac, ár) kialakításának elősegítése.

2. **A hegyközség feladatai** (Hktv. 33. §):

A hegyközség

a. a minőségvédelem érdekében összehangolja tagjai szőlészeti és borászati szakmai tevékenységét;

Pócz József a hegyközség elnöke

Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

Szabó Zoltán tanú 1.

Baranyai Béla Péter tanú 2.

b. gondoskodhat a helyi önkormányzattal együttműködve - a működési területéhez tartozó – szőlők őrzéséről;
c. szolgáltatásokkal és szaktanácsadással segíti tagjai gazdálkodását;
d. védi a hegyközség szőlészeti és borászati termelőinek érdekeit és tájékoztatást ad a tagok tevékenységét segítő közérdekű információkról;
e. ellenőrzi tagjainál a hegyközség feladatkörét érintő rendtartási előírások betartását;
f. rendezvényeket, szakmai utakat és borversenyeket szervez;
g. lehetőségeihez mérten hozzájárul a borvidék infrastruktúrájának fejlesztéséhez;
h. közreműködik a borvidék érdekeinek érvényesítésében;
i. tagjai részére esetenként növényvédelmi és egyéb szakmai előadásokat szervez.

3. A hegyközség jogosítványai, a hegyközségi rendtartás

A hegyközség a hegyközségi rendtartás (hegyszabályok) keretében- a természet és tájvédelemre vonatkozó jogszabályok figyelembevételével - meghatározza a célszerű telepítés és művelés, az ültetvények rendje, a szőlőkárosító elleni egységes növényvédelem szabályait. (Hktv.34.§ (1) bekezdés)

A rendtartást hirdetményi úton, valamint a helyben szokásos más alkalmas módon is közzé kell tenni. A hegyközségi rendtartást közhírré tétel útján is közölni kell. (Hktv.42.§ (4) bekezdés) A közzététellel egyidejűleg a rendtartást meg kell küldeni a hegyközség tagjainak, a települési önkormányzatnak, valamint a mezőgazdasági igazgatási szervnek is. A rendtartás a hirdetményként való közzététele napját követő harmincadik napon lép hatályba. (Hktv.34.§ (4) bekezdés)

A hegyközségi rendtartás a hegyközség területén a borszőlő termőhelyi kataszterbe sorolt területre kiterjedő hatállyal határozza meg az ingatlanok, az utak, vízelvezető árkok állapotára és növényvédelmére, valamint az ingatlanok rendeltetésszerű használatával kapcsolatos létesítmények karbantartására vonatkozó szabályokat, a csemegeszőlő-telepítést kivéve gyümölcsös, erdő telepítése, fásítás, halastó és nádas létesítése, valamint a termőföld más célú hasznosítására vonatkozó hegyközségi hozzájárulás megadására vagy elutasítására vonatkozó szabályokat.
A rendtartás ezen előírásait a borszőlő termőhelyi kataszterbe eső, más művelési ágú külterületi ingatlanok használóinak és az utak kezelőinek is be kell tartaniuk.
Abban az esetben, ha a hegyközség el kíván térni a Btv. 2. § (4a) bekezdésében meghatározott feltételektől, a hegyközségi rendtartásban határozza meg a földterület szőlő termőhelyi kataszterből történő törléséhez való hegyközségi hozzájárulás megadására vonatkozó szabályokat. (Hktv. 34.§ (2) bekezdés)

A hegyközség ellenőrzi a hegyközségi rendtartás (hegyszabályok), valamint a borvidéki rendtartás betartását. Ha az ellenőrzés eredményeként megállapítja a szabályszegés tényét, a tagot a jogellenes állapot megszüntetésére, meghatározott cselekvés teljesítésére, valamitől való tartózkodásra kötelezheti vagy - a rendtartásban meghatározott esetekben és mértékig - bírsággal sújthatja. (Hktv. 34. § (5) bekezdés)

Azt, aki nem hegyközségi tagként vét a hegyközségi, illetve a borvidéki rendtartás szabályai ellen, a hegyközség felszólítja a jogellenes állapot megszüntetésére vagy a hegyközségi, illetve a borvidéki rendtartásnak megfelelő cselekvésre. A felszólítás eredménytelensége esetén a hegyközség a törvényszéktől kérheti a hegyközségi, illetve a borvidéki rendtartásba ütköző cselekményt elkövető személynek a felszólításnak megfelelő kötelezését. (Hktv. 34. § (6) bekezdés)

III. A HEGYKÖZSÉG KÉPVISELETE
(Htv.7.§ (3) bekezdés)

A hegyközséget harmadik személyekkel szemben és a hatóságok előtt az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök,

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

önállóan képviseli. Az elnököt önálló aláírási jog illeti meg. Alelnök választása helyett a közgyűlés úgy is dönthet, hogy az elnök távolléte, vagy akadályoztatása esetén az elnök általános helyettese a mindenkori – a hegyközségi tanács szőlészeti szekciójába tartozó- küldött.

Iç. A HEGYKÖZSÉG SZERVEZETE

A hegyközség szervei a közgyűlés, a választmány, az ellenőrző bizottság és a jelölő bizottság.

ç. A KÖZGYŰLÉS
(Hktv. 6. §)

A hegyközség legfelsőbb döntéshozó, önkormányzati testülete a közgyűlés, amely a tagok összességéből áll. A tagot a hegyközség területén, a Hktv. 4. § a), b) vagy c) pontja szerint végzett tevékenysége alapján kell besorolni szőlészeti termelőnek, borászati termelőnek vagy szőlészeti és borászati felvásárlónak. (Hktv. 6.§ (8) bek.)

1. A közgyűlés hatásköre

A közgyűlés a hegyközséget érintő minden kérdésben jogosult dönteni.

A közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik: (Hktv. 6. § (2) bekezdés; Ptk. 3:74.§)

a. az alapszabály és más szabályzat, valamint a hegyközségi rendtartás megalkotása és módosítása;
b. a hegyközség éves költségvetésének megállapítása és a zárszámadás elfogadása;
c. a hegyközség tisztségviselőinek, választmány és ellenőrző bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása, a Hktv 13. § (2)-(4) bekezdésében felsorolt valamely kizáró ok fennállása esetén a megbízatás megszűnésének megállapítása;
d. a hegyközségi tanács szőlészeti és borászati szekciójába tartozó azonos számú küldöttek megválasztása. A hegyközségi tanács szőlészeti szekciójába tartozó küldöttet a szőlészeti termelők, a hegyközségi tanács borászati szekciójába tartozó küldöttet a borászati termelők választják meg maguk közül.
e. A hegyközségi járulék mértékének meghatározása a választmány javaslata alapján.
f. a hegyközség megszűnésének elhatározása;
g. éves költségvetés elfogadása;
h. az éves beszámoló - ezen belül az ügyvezető szervnek a hegyközség vagyoni helyzetéről szóló jelentésének - elfogadása;
i. a tisztségviselő feletti munkáltatói jogok gyakorlása, ha a tisztségviselő a hegyközséggel munkaviszonyban áll;
j. az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet hegyközség saját tagjával, tisztségviselőjével, az ellenőrzőbizottság tagjával vagy ezek hozzátartozójával köt;
k. a jelenlegi és korábbi hegyközségi tagok, a tisztségviselők és az ellenőrzőbizottsági tagok vagy más hegyközségi szervek tagjai elleni kártérítési igények érvényesítéséről való döntés;
l. a választott könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása; és
m. a végelszámoló kijelölése.

A hegybíró a közgyűlésen beszámol a tevékenységéről.

2. A közgyűlés összehívása (Hktv. 6. § (3)-(4) bekezdés Ptk. 3:81.§)

a. A közgyűlést az elnök hívja össze.
b. A közgyűlést a hegyközség a működési területének földrajzi határán belül tartja.

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

c. A közgyűlést évente legalább egy alkalommal össze kell hívni.
d. A hegybírót meg kell hívni a közgyűlés ülésére.
e. Össze kell hívni a közgyűlést, ha a tagok egyharmada a cél és ok megjelölésével írásban kéri.
f. A közgyűlést össze kell hívni akkor is:
   - ha ennek szükségessége felmerül, vagy
   - az ellenőrző bizottság indítványozza,
   - azt a bíróság elrendeli;
   - ha a hegyközség vagyona az esedékes tartozásokat nem fedezi;
   - a hegyközség előreláthatólag nem lesz képes a tartozásokat esedékességkor teljesíteni;
   - a hegyközség céljainak elérése veszélybe kerül.

   A jelen pont alapján összehívott közgyűlésen a tagok kötelesek az összehívásra okot adó körülmény megszüntetése érdekében intézkedést tenni.

A közgyűlést az alapul szolgáló ok bekövetkezését követő 30 napon belül össze kell hívni.

A közgyűlés időpontjáról és napirendjéről - a közgyűlés kitűzött időpontja előtt legalább 15 (tizenöt) nappal- meghívó kiküldésével minden tagot írásban kell értesíteni. A közgyűlési meghívó elküldése és a közgyűlés napja között legalább tizenöt napnak kell eltelnie. (Ptk. 3:72. § (1) bek.). Írásbeli közlésnek minősül a meghívó elektronikus levélben való megküldése is.

Az írásbeli értesítésnek tartalmaznia kell:
a. a hegyközség nevét, székhelyét,
b. a közgyűlés időpontját, helyét,
c. napirendjét - a napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák.
d. Tájékoztatást arról, hogy a tag rendelkezik-e szavazati joggal a közgyűlésen,
e. a tagot megillető szavazatok számát,
f. azt a figyelmeztetést, hogy a közgyűlés a megjelent tagok számára tekintet nélkül határozatképes,
g. tájékoztatást arról, hogy a szavazati jogukkal a jelenléti ívet aláíró és a közgyűlésen a szavazáskor jelen lévő, szavazati joggal rendelkező tagok élhetnek.

A közgyűlési meghívó kézbesítésétől számított 3 napon belül a tagok és a hegyközség szervei a közgyűlést összehívó elnöktől a napirend kiegészítését kérhetik, a kiegészítés indokolásával.

A napirend kiegészítésének tárgyában a közgyűlést összehívó elnök jogosult dönteni. Ha a napirend kiegészítése iránti kérelemről az elnök nem dönt, vagy azt elutasítja, a közgyűlés a napirend elfogadásáról szóló határozat meghozatalát megelőzően külön dönt a napirend kiegészítésének tárgyában.

3. A közgyűlés működésére vonatkozó szabályok

A közgyűlés a megjelent tagok számára tekintet nélkül határozatképes.

A közgyűlésen
a. a szőlőültetvénnyel rendelkező hegyközségi tagot a közgyűlési meghívó kiküldésének napján a Hegyközségi Információs Rendszerben nyilvántartott, a hegyközség működési területéhez tartozó borvidéki települések közigazgatási területén fekvő ültetvényének területe alapján megállapított minden megkezdett hektár után egy szavazat illeti meg,
b. a hegybíró nyilvántartása alapján szőlőültetvénnyel nem rendelkező hegyközségi tagot egy szavazat illeti meg azzal, hogy egy tag az összes szavazat legfeljebb tíz százalékát birtokolhatja akkor is, ha az a) pont alapján

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baratyai Béla Péter tanú 2.

többre lenne jogosult. (Hktv.6.§(5) bekezdés)

A közgyűlésen az a tag rendelkezik szavazati joggal, aki hegyközségi adatszolgáltatási kötelezettségének határidőben maradéktalanul, hegyközségi és szakmaközi piacszervezési intézkedésekben meghatározott járulékfizetési kötelezettségének pedig a közgyűlés napját megelőzően legalább öt nappal eleget tett, (Hktv.6.§(6) bekezdés)
Ahhoz, hogy a szavazásra jogosult tag a szavazati jogát gyakorolhassa feltétel, hogy az adott döntésre vonatkozó szavazás megkezdéséig aláírja a közgyűlés jelenléti ívét és az adott döntésre vonatkozó szavazáskor jelen legyen.

Amennyiben a Hktv. a Ptk. vagy az alapszabály másként nem rendelkezik a közgyűlés a határozatait a jelenléti ívet aláírt és a szavazáskor jelenlévő, szavazásra jogosult tagokat megillető szavazatok szerint megállapított, egyszerű szavazattöbbséggel hozza, nyílt szavazással. (Hktv.6. § (7) bekezdés)

Az alapszabály módosításához a közgyűlésen a jelenléti ívet aláírt és a szavazáskor jelenlévő, szavazásra jogosult tagokat megillető szavazatok legalább kétharmadával rendelkező tagok támogató szavazata szükséges. (Hktv.14.§ (3) bek.). A hegyközség céljának módosításához és a hegyközség megszűnéséről szóló közgyűlési döntéshez a szavazati joggal rendelkező tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges. (Ptk. 3:76. § (2) bek.)

A közgyűlésen a szabályszerűen közölt napirendi pontok kérdésben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

Valamennyi határozathozatal előtt, minden esetben meg kell állapítani, hogy az adott kérdésben az eredményes döntéshez hány szavazatra van szükség. Ennek megállapítása a jelenléti ívet aláírt, az adott határozatra vonatkozó szavazáskor jelen lévő, szavazásra jogosult tagok számbavételével történik. Ha egy tag valamely ügyben nem szavazhat, őt az adott határozat meghozatalánál figyelmen kívül kell hagyni.

A közgyűlés kezdetekor meg kell választani a közgyűlés levezető elnökét, a jegyzőkönyvvezetőt, - amennyiben a jegyzőkönyv rögzítése hangfelvétel útján történik, úgy erről külön döntést kell hozni -, továbbá a két jegyzőkönyv hitelesítőt. A közgyűlés akként is rendelkezhet, hogy a közgyűlés levezető elnöke a hegyközség elnöke.

A közgyűlés a határozatait -az egyes tagok szavazatszámainak eltérő mennyiségére tekintettel – minden esetben nyílt szavazással hozza.

A közgyűlés napirendjéhez bármely jelenlévő tag hozzászólhat, vagy javaslatot tehet. A javaslatról a közgyűlés határoz oly módon, hogy a levezető elnök előbb a módosító indítványokat, majd az egész indítványt bocsátja szavazásra.

A szavazás eredményét a levezető elnök állapítja meg és szóban hirdeti ki közvetlenül a szavazatok összeszámolását követően.

A közgyűlés napirendjéhez bármely jelenlévő tag hozzászólhat, vagy javaslatot tehet. A javaslatról a közgyűlés határoz oly módon, hogy a levezető elnök) előbb a módosító indítványokat, majd az egész indítványt bocsátja szavazásra.

1. A tisztségviselők, a hegyközség választmánya és az ellenőrző bizottsága tagjainak megválasztása

A hegyközség elnökének és a választmány megválasztása során a közgyűlés először megválasztja az elnököt, ezt követően az alelnököt, a szőlészeti küldöttet, a borászati küldöttet.

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

A hegyközségi tanács szőlészeti szekciójába tartozó küldöttet a szőlészeti termelők, a hegyközségi tanács borászati szekciójába tartozó küldöttet a borászati termelők választják meg maguk közül.

Ezt követően a közgyűlés a választmány **<u>további</u>** tagjait választja meg.

Ezzel azonos módon választja a közgyűlés az ellenőrző bizottság elnökét, majd további két tagját.

Alelnök választása helyett a közgyűlés úgy is dönthet, hogy az elnök távolléte, vagy akadályoztatása esetén az elnök általános helyettese a mindenkori – a hegyközségi tanács szőlészeti vagy borászati szekciójába tartozó- küldött.

Megválasztottnak mindig az a személy számít, aki a sorrendben a legtöbb szavazatot kapta.

2. A közgyűlések dokumentálása

A közgyűlésről - levezető elnök által, a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv hitelesítő két tag által aláírt – jegyzőkönyvet kell felvenni.

A jegyzőkönyv tartalmazza: a közgyűlés helyét és időpontját, a jelenléti ív alapján szavazati joggal nem rendelkező tagok, a szavazásra jogosult tagok nevét, az őket együttesen megillető szavazatszámot, valamint a meghívottak nevét. A levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, valamint a jegyzőkönyv hitelesítésére megválasztott tagok nevét, a napirend megállapítását. Azoknak az ügyeknek a számbavételét, amelyeket az erre vonatkozó indítvány ellenére nem vettek napirendre. A közgyűlés által meghozott döntéseket, a határozat sorszámát. A szavazásra és eredményére vonatkozó adatokat. Rögzíteni kell a szavazatra jogosult, jelenlévő tagok számát, – amennyiben a döntés nem egyhangú szavazattal hozta meg a választmány- a támogató-, az ellenző- és a tartózkodó szavazatok számát, a közgyűlés által elutasított javaslatokat, az ezekre vonatkozó szavazás eredményét. Azokat a nyilatkozatokat, észrevételeket, amelyeknek a jegyzőkönyvbe vételét kérték. A jegyzőkönyv mellékletei: a jelenléti ív és a képviseleti meghatalmazásokat tartalmazó okiratok.

A közgyűlés határozatait írásba kell foglalni. A közgyűlés döntéseinek nyilvántartásához olyan nyilvántartás vezetésével kell gondoskodni, amelyből a döntéshozó szerv döntésének sorszáma, tartalma, időpontja és hatálya, illetve – amennyiben a döntést nem egyhangú szavazattal hozta meg a közgyűlés- a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható.

Bármely tag betekinthet a közgyűlési jegyzőkönyvekbe, közgyűlési határozatokba és a saját költségére kérheti a jegyzőkönyv, közgyűlési határozat másolatának vagy kivonatának a kiadását.

3. A részközgyűlés és a küldöttgyűlés

Részközgyűlés és küldöttgyűlés a hegyközségnél nem működik.

III. A HEGYKÖZSÉG ÜGYVEZETŐ SZERVE A VÁLASZTMÁNY
(Hktv. 8.§ – 9. §)

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fábián Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

A választmány a hegyközség operatív szerve, a közgyűlés ülései között ellátja a hegyközség irányítását, a közgyűlés és az alapszabály rendelkezései szerint. A választmány tagjai kötelesek a közgyűlésen részt venni, a közgyűlésen a hegyközséggel kapcsolatos kérdésekre válaszolni, a hegyközség tevékenységéről és gazdasági helyzetéről beszámolni.

A választmányt a közgyűlés választja meg a hegyközség tagjai közül, határozott 5 éves időtartamra. A választmány közvetlenül a közgyűlésnek tartozik felelősséggel. A választmányi tagsági jogviszony az elfogadással jön létre. A választmány tagjai újraválaszthatóak.

A választmány 7 (hét) tagból áll. A hegyközség elnöke a választmány tagja, és egyben a választmány elnöke is. Az alelnök is a választmány tagja. A szőlészeti és a borászati küldött nem tagjai a választmánynak. A választmány tagjai a választmány munkájában személyesen kötelesek részt venni.

A hegybírót meg kell hívni a választmány ülésére. Az ellenőrző bizottság tagjai a hegyközség választmányának ülésén tanácskozási joggal részt vehetnek.

1. A választmány feladatai, hatásköre

a. A választmány a közgyűlés határozatai szerint irányítja a hegyközség működését, dönt minden olyan ügyben, amelyet a törvény vagy az alapszabály nem utal a közgyűlés, vagy a hegyközség más testületi szervének vagy tisztségviselőjének kizárólagos hatáskörébe.
b. A választmány feladatkörébe tartozik a hegyközség napi ügyeinek vitele, az ügyvezetés hatáskörébe tartozó ügyekben a döntések meghozatala;
c. a beszámolók, jelentések előkészítése és azoknak a közgyűlés elé terjesztése;
d. a választmány beszámol közgyűlésnek a hegyközség tevékenységéről és gazdasági helyzetéről;
e. az éves költségvetés elkészítése és annak a közgyűlés elé terjesztése;
f. a hegyközségi vagyon kezelése, a vagyon felhasználására és befektetésére vonatkozó, a közgyűlés hatáskörébe nem tartozó döntések meghozatala és végrehajtása;
g. a hegyközség jogszabály és az alapszabály szerinti szervei megalakításának és a tisztségviselők megválasztatásának előkészítése;
h. a közgyűlés összehívásával kapcsolatos teendők, a tagság és a hegyközség szerveinek értesítése;
i. a választmány kezdeményezésére összehívott közgyűlés napirendi pontjainak meghatározása;
j. részvétel a közgyűlésen és válaszadás a hegyközség működésével kapcsolatos kérdésekre;
k. a hegyközség határozatainak, szervezeti okiratainak és egyéb könyveinek vezetése;
l. a hegyközség működésével kapcsolatos iratok őrzése;
m. a hegyközséget érintő megszűnési ok fennállásának mindenkori vizsgálata és annak bekövetkezte esetén az e törvényben előírt intézkedések megtétele;
n. kiírja a hegybírói tisztség betöltésére a pályázatot, a beérkezett pályázatok értékelése alapján a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa felé javaslatot tesz a hegybíró személyére.
o. A választmány előkészíti a közgyűlés, a részközgyűlés, a küldöttközgyűlés üléseit. Gyakorolja a hegyközségi rendtartás, valamint a borvidéki rendtartás betartásával kapcsolatos hegyközségi jogosítványokat.
p. A saját hatáskörébe tartozó kérdések tekintetében jogosult meghatározni, hogy a hegyközségi tanács napirendjén szereplő ügyben a hegyközség küldöttjei miként szavazzanak.
q. Az elnök a választmány egy tagját megbízhatja a küldött helyettesítésével, amennyiben a küldött a feladatai ellátásban akadályozott.

A hegybíró a választmány ülésén beszámol a tevékenységéről.

2. A választmány működése

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fábás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

A választmány évente legalább két alkalommal ülésezik. Rendkívüli ülés bármikor összehívható. A választmány tevékenységéről évente beszámol a közgyűlésnek.

A választmány üléseit az elnök hívja össze a napirend megjelölésével. Az összehívás módja faxon, levélben, vagy e-mail-ben, a napirend egyidejű közlésével történik az ülést megelőző **legalább** 8 nappal korábban.

Rendkívüli választmányi ülést- a napirendi pontok megjelölésével –bármely választmányi tag - írásban, a rendkívüli ülés előtt legalább 8 nappal megküldött értesítéssel kezdeményezhet.

A választmány határozatképes, ha legalább három választmányi tag jelen van. A választmányi ülés levezetője a hegyközség elnöke, akadályoztatása esetén a jelenlévő választmányi tagok közül választott levezető elnök. Ha a választmány határozatképtelen, az új választmányi ülést az eredeti napirendi pontokkal kell összehívni az eredeti választmányi üléstől számított 8 napon belülre.

A választmány a határozatait nyílt szavazással, a jelenlévők egyszerű szótöbbségével hozza, szavazategyenlőség esetén a javaslat elvetettnek minősül.

A választmányi ülésen hozott határozatokat a levezető elnök szóban hirdeti ki közvetlenül a szavazatok összeszámlálását követően.

I. A választmányi ülések dokumentálása

A választmányi ülésekről egyidejűleg jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meg kell jelölni az ülés helyét, idejét, továbbá fel kell sorolni az ülésen megjelent személyeket. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni a javasolt, illetve elfogadott napirendet, az egyes napirendi pontokkal kapcsolatban hozott határozatokat sorszámozva, a döntés hatályát, illetve – amennyiben a döntés nem egyhangú szavazattal hozta meg a választmány- a döntést támogatók és ellenzők számarányát (személyét). A jegyzőkönyvet a levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető és két hitelesítő választmányi tag írja alá.

A választmány határozatait írásba kell foglalni. A választmány döntéseinek nyilvántartásához, olyan nyilvántartás vezetésével kell gondoskodni, amelyből a döntéshozó szerv döntésének sorszáma, tartalma, időpontja és hatálya, illetve – amennyiben a döntés nem egyhangú szavazattal hozta meg a választmány- a döntést támogatók és ellenzők számaránya (személye) megállapítható.

A hegyközség működésével kapcsolatos iratokat a hegyközség a székhelyén őrzi.

Bármely tag betekinthet a választmányi jegyzőkönyvekbe, határozatokban és a saját költségére kérheti a jegyzőkönyv, határozat másolatának vagy kivonatának a kiadását.

IV. A HEGYKÖZSÉG MŰKÖDÉSÉT ÉS GAZDÁLKODÁSÁT FELÜGYELŐ SZERV: AZ ELLENŐRZŐ BIZOTTSÁG

(Hktv. 10. § – 11. §)

A hegyközség testületi szervei határozatainak és tevékenységének ellenőrzésére a közgyűlés 3 tagból álló ellenőrző bizottságot választ a hegyközség tagjai közül.

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Bakonyai Béla Péter tanú 2.

A háromtagú ellenőrző bizottságot a közgyűlés választja határozott 5 éves időtartamra akként, hogy a közgyűlés először az elnökét, majd további két tagját választja meg. Az ellenőrző bizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre. Az ellenőrző bizottság tagjai újraválaszthatóak.

Az ellenőrző bizottság tagjai az ellenőrző bizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. Az ellenőrző bizottság tagjai a hegyközség ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak. Az ellenőrző bizottság tagjai e tevékenységükért kizárólag a közgyűlésnek felelnek.

1. **Az ellenőrző bizottság hatásköre**

Az ellenőrző bizottság feladata a hegyközségi szervek, valamint a jogszabályok, az alapszabály és a hegyközségi határozatok végrehajtásának, betartásának ellenőrzése. Ellenőrzi a hegyközség működését és gazdálkodását.

Az ellenőrző bizottság tagjai a hegyközség választmányának ülésén tanácskozási joggal részt vehetnek.

Az ellenőrző bizottság köteles a közgyűlés elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a közgyűlésen ismertetni.

Az ellenőrző bizottság a hegyközség irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthet, a tisztségviselőktől és a hegyközség munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a hegyközség fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

Az ellenőrző bizottság az eljárása során tett megállapításait javaslatával együtt írásban közli az érdekelt testületi szervvel vagy tisztségviselővel, szükség esetén - az alapszabályban meghatározott módon - összehívhatja a közgyűlést.

Az ellenőrző bizottság legalább ötévenként köteles független könyvvizsgálóval megvizsgáltatni a hegyközség gazdálkodását.

A közgyűlés a hegyközség éves költségvetéséről és zárszámadásáról csak az ellenőrző bizottság véleményének ismeretében dönthet.

Az ellenőrző bizottság egyeztetést végez és állást foglal a hegyközség valamely testületi szervének határozata ellen tett bejelentés ügyében.

A szőlészeti küldött előírt feltételeknek való megfelelését az Ellenőrző Bizottság igazolja a hegybíró adatszolgáltatása alapján. (Hktv. 6.-§. (8a.) bekezdés)

Az ellenőrző bizottság gazdasági szempontból véleményezi a választmány tevékenységét. A vizsgálódásainak eredményéről, a hegyközség vagyoni helyzetéről, a hegyközség gazdálkodásáról évente beszámol a közgyűlésnek.

2. **Az ellenőrző bizottság működése**

Az ellenőrző bizottság szükség szerint, de legalább évente egyszer, a pénzügyi beszámoló elfogadásáról döntő közgyűlés megtartása előtt ülésezik. Az ellenőrző bizottság működésére és az ellenőrző bizottsági ülések dokumentálására egyebekben a választmány működésére vonatkozó szabályok irányadók.

Pócz József a hegyközség elnöke

Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

Szabó Zoltán tanú 1.

Baranyai Béla Péter tanú 2.

Az ellenőrző bizottsági tagság megszűnésére a tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

V. EGYÉB TESTÜLETI SZERVEK A SZAVAZATSZÁMLÁLÓ ÉS JELÖLŐBIZOTTSÁG

A tisztségviselők, hegyközségi szervek tagjai választását közvetlenül megelőző választmányi ülésen a választmány három főből álló jelölő és szavazatszámláló bizottságot választ.

A jelölő és **szavazatszámláló** bizottság maga választja meg az elnökét a tagjai közül. A jelölőbizottságban a területek arányos képviseletét biztosítani kell.

A jelölő és **szavazatszámláló** g feladata - a tagság véleményének ismeretében javaslatot tenni a közgyűlés felé a tisztségviselők választására.

A jelölő és **szavazatszámláló** veszi számba a tisztségre jelölteket, illetve megszámolja a szavazás során leadott szavazatokat.

A jelölő és **szavazatszámláló** tagjainak megbízatása az eredményes választási közgyűlés befejezésével egyidejűleg megszűnik.

VI. A HEGYKÖZSÉG SZERVEINEK HATÁROZATHOZATALÁRA VONATKOZÓ EGYÉB SZABÁLYOK

A hegyközség szerveinek (közgyűlés, választmány, ellenőrzőbizottság, jelölőbizottság, továbbá a hegyközség egyéb testületi szerveinek) határozathozatalában nem vehet részt, nem szavazhat az a személy,

a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a hegyközség terhére másfajta előnyben részesít;
b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a hegyközségnek nem tagja;
e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben. (Ptk. 3:19.§)

A testületi szervek tanácskozása elektronikus eszköz útján

A hegyközség testületi szervei – a tagok összességéből álló, a hegyközség legfelsőbb önkormányzati testülete, a közgyűlés kivételével – elektronikus eszköz útján is tanácskozhatnak és meghozhatják döntéseiket Hegyközségek Nemzeti Tanácsa honlapján közzétett, az elektronikus eszköz útján való tanácskozásra és döntéshozatalra vonatkozó szabályok szerint. (Hktv.23.§ (8) bek.)

VII. A HEGYKÖZSÉG TISZTSÉGVISELŐI

A hegyközség tisztségviselői: az elnök, az ellenőrző bizottság elnöke, a küldöttek, valamint az alapszabály által létesített más tisztséget betöltő személy. A választmány tagjai - az elnök kivételével - nem tisztségviselők. Az ellenőrző

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Bardányi Béla Péter tanú 2.

bizottság tagjai –az ellenőrző bizottság elnökének kivételével- nem tisztségviselők. A hegyközségi szervek tagjaira a tisztségviselőkre előírt követelmények az irányadók.
A tisztségviselő és a hegyközségi szerv tagja a tevékenységét a hegyközség érdekének megfelelően, személyesen köteles ellátni.

1. A tisztségviselőkkel szembeni követelmények, az összeférhetetlenség szabályai

Hegyközségi szerv tagja az a nagykorú személy lehet, aki a hegyközség tagja, nem áll közügyektől eltiltás hatálya alatt és akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

Nem lehet tisztségviselő (Hktv.13.§):

a) a hegybíró,
b) aki nem tagja a hegyközségnek,
c) akit a bíróság cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság alá helyezett,
d) aki büntetett előéletű,
e) aki a tisztségviselői tevékenységtől, mint foglalkozástól eltiltó jogerős bírói ítélet hatálya alatt áll.
f) Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Amennyiben a d. és e. és f. pont szerinti kizáró ok fennállását a hegyközségi tanács titkára hatósági ellenőrzés során állapítja meg, felhívja a közgyűlést, hogy a tisztségviselői megbízatást haladéktalanul vonja vissza. A tisztségviselő a kizáró ok fennállásáról szóló határozat kézbesítése napjától a tisztségből fakadó jogait nem gyakorolhatja. A megszüntetést írásban, az ok megjelölésével kell közölni a tisztségviselővel. (Hktv.13.§ (8) bekezdés)

Aki több hegyközségnek is tagja, tisztségviselő egyidejűleg csak egy hegyközségben lehet. Egy személy egyidejűleg csak egy tisztséget viselhet a hegyközségben. Egyidejűleg nem viselhetnek tisztséget a hegyközségben a Ptk. szerinti közeli hozzátartozók (Ptk.8:1. § (1) bekezdés 1. pont: házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér), valamint az élettársak, bejegyzett élettársak. (Hktv. 13.§ (3) bek.)

Nem választható meg tisztségviselőnek, akinek hegyközségi járulék vagy mulasztási bírság tartozása áll fent, illetve adatszolgáltatási kötelezettségének nem tett eleget (kizáró ok). (Hktv. 13.§ (4) bek.)

A megválasztott tisztségviselővel szemben a fentiekben felsorolt valamely kizáró ok fennállása esetén a megbízatás megszűnését a közgyűlés állapítja meg. (Hktv.32.§ (5)bek.)

Azt a tényt, hogy büntetlen előéletű, valamint, hogy nem áll foglalkozástól, illetve a tisztségviselői tevékenységtől, mint foglalkozástól eltiltó, jogerős bírói ítélet hatálya alatt a tisztségviselő személy hatósági (erkölcsi) bizonyítvánnyal igazolja. (Hktv. 13.§ (5) bek.)

A szőlészeti küldöttre vonatkozó további szabályok:

Nem választható szőlészeti küldötté az a tag, akire a választás időpontját megelőző lezárt borpiaci évben teljesül, hogy
a) ő maga,
b) olyan gazdasági társaság, amelynek vezető tisztségviselője,
c) saját vagy közeli hozzátartozója összesen legalább 25%-os tulajdonában álló gazdasági társaság,
d) közeli hozzátartozója - az a)-d) pontban meghatározottak közötti tranzakciókat nem számolva - összességében legalább fele akkora mennyiségű szőlőt vásárolt fel, mint amennyit megtermelt.

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

Az előzőekben rögzítetteknek megfelelést az ellenőrző bizottság igazolja a hegybíró adatszolgáltatása alapján. (Hktv. 6. § (8a) bek.)

2. A tisztségviselői/tagsági megbízatás létrejötte

A tisztségviselőket, hegyközségi szerveket a hegyközség közgyűlése választja meg, illetve hívja vissza.

A közgyűlés a tisztségviselőket, valamint a választmány és az ellenőrző bizottság, és az egyéb hegyközségi szervek tagjait határozott öt éves időtartamra választja meg. A tisztségviselők megválasztásakor a közgyűlés határozatban rögzíti a megbízatás időtartamát, valamint jogviszonyuk kezdetének és megszűnésének időpontját. (Hktv. 55.§ (1) bek. a. pont)

A megbízatási időszak fennmaradó időtartamára tisztségviselőt, hegyközségi szerv tagot kell választani
a) a hegyközségek összeolvadása, szétválása,
b) a megválasztott személyek lemondása vagy halála,
c) a megválasztott személlyel szemben a Hktv. 32. § (5) bekezdésben foglaltak szerint megállapított kizáró ok fennállása esetén.
d) a megválasztott személyek tagsági jogviszonya megszűnése;
e) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet képviselőjének a képviselt szervezettel fennálló jogviszonya megszűnésének vagy képviseleti megbízása visszavonásának esetén. (Hktv. 32. § (6) bek.)

A tisztségviselői megbízás a tisztségre megválasztott személy által történő elfogadásával jön létre.

3. Az elnök

Az elnököt és alelnököt a hegyközség tagjai közül a közgyűlés választja meg. A hegyközség elnöke egyben a választmány tagja és elnöke is. A hegyközséget harmadik személyekkel szemben és a hatóságok előtt az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök képviseli, illetve, ha az alelnök is akadályoztatott, akkor az ellenőrző bizottság elnöke képviseli.

Az elnök a hegyközség vezetője és a hegyközség képviseletére jogosult törvényes képviselője. Az elnök képviseleti joga önálló.

A hegyközség elnöke: Pócz József (lakcím:8638. Balatonlelle, Tabán u. 16.) (Hktv. 14.§ (2) bek. c. pont)
Az elnök a hegyközség vezetője és törvényes képviselője. Az elnök képviseleti joga önálló.

Az elnök:
a. felelős a hegyközség törvényes és alapszabályszerű működéséért.
b. a költségvetés keretei között- a pénzügyi szabályok betartása mellett irányítja a hegyközség gazdálkodását, gyakorolja az utalványozást.
c. összefogja és koordinálja a választmány tagjainak munkáját.
d. elnököl a közgyűlésen és a választmány ülésein
e. egy személyben, önálló aláírási joggal képviseli a hegyközséget a hatóságok, valamint bíróságok előtt, valamint a hegyközség üzleti és gazdasági partnereivel és általában harmadik személyekkel szemben.
f. évente beszámol a választmány nevében a közgyűlésnek
g. figyelemmel kíséri az ellenőrző bizottság alapszabályszerű működését.

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Barlonyai Béla Péter tanú 2.

h. munkájába szükség esetén szakértőt is bevonhat.
i. A hegyközség alkalmazottai felett gyakorolja a munkáltatói jogokat,
j. összehívja, előkészíti a közgyűlés, a részközgyűlés, a küldöttgyűlés és a választmány üléseit,
k. A közgyűlés és a választmány döntése alapján ellátja
   - a hegyőrrel kapcsolatos munkáltatói jogokat,
   - a hegyőr szakmai irányításával összefüggő feladatokat a hegyőrre vonatkozó külön jogszabály alapján,
l. ellátja a közgyűlés, illetve a választmány által részére meghatározott feladatokat. A közgyűlés és választmány határozatainak végrehajtásáért az elnök felel a hegyközség felé.
m. Az elnök a Hktv. 40. § (5) bekezdése alapján jogosult a hegybírót a hegyőr szakmai irányításával összefüggő feladatok, valamint a közgyűlés, illetve a választmány által részére meghatározott feladatok, vagy egyes részfeladatok ellátásával megbízni - a választmánnyal előzetesen egyeztetett - külön megállapodás alapján.
n. A hegyközség jogszabályban előírt adatait, adataiban beállt változásokat a nyilvántartó bíróságnak az arra jogszabályban előírt határidőn belül bejelenteni,
o. intézkedik minden olyan ügyben, amely nem tartozik más szerv, vagy tisztségviselő hatáskörébe.
p. Az elnök a választmány egy tagját megbízhatja a szőlészeti és a borászati küldött helyettesítésével, amennyiben az adott küldött a feladatai ellátásában akadályoztatva van.

4. Az alelnök

Az alelnök az elnök távolléte, vagy akadályoztatása esetén az elnök általános helyetteseként tevékenykedik az elnökkel azonos jogokkal felruházva (a hegyközség önálló képviselete, önálló aláírási jog). Az elnök helyettesítésén túl az alelnöknek önálló képviseleti joga nincs.
Az alelnök hatáskörébe tartozik az elnöki hatáskörök gyakorlása és a feladatok átmeneti ellátása az elnök jogviszonyának megszűnése és az új elnök (közgyűlés által történő) megválasztása közötti időszakban.
A hegyközség alelnöke egyben a választmány tagja is.

Az alelnök további feladatai:
a. közgyűlés és a választmányi ülések írásos anyaginak előkészítése,
b. a hegyközség szerződéseinek és egyéb okmányainak előkészítése, és nyilvántartása,
c. a közgyűlés, az ellenőrzőbizottság, vagy az elnök által rábízott konkrét feladat végrehajtása.

5. A tisztségviselők felvilágosítási kötelezettsége

A tisztségviselő a hegyközség tagjai részére köteles a hegyközségre vonatkozóan felvilágosítást adni, és számukra a hegyközségre vonatkozó iratokba és nyilvántartásokba –előzetes időpont egyeztetést követően- betekintést biztosítani, valamint azokról a kérelmező költségére másolatot készíteni. A felvilágosítást és az iratbetekintést a vezető tisztségviselő a jogosult által tett írásbeli titoktartási nyilatkozat tételéhez kötheti.
A tisztségviselő megtagadhatja a felvilágosítást és az iratokba való betekintést, ha ez a hegyközség üzleti titkát sértené, ha a felvilágosítást kérő a jogát visszaélésszerűen gyakorolja, vagy felhívás ellenére nem tesz titoktartási nyilatkozatot. Ha a felvilágosítást kérő a felvilágosítás megtagadását indokolatlannak tartja, a nyilvántartó bíróságtól kérheti hegyközség kötelezését a felvilágosítás megadására.

A tisztségviselő köteles bármely jogszabály által felhatalmazott szerv vagy személy által kért iratbetekintést haladéktalanul, egyéb esetekben az iratbetekintést kérővel történt megállapodás szerinti határidőben, de a kérelem beérkezésétől számított legkésőbb 8 napon belül, előre egyeztetett időpontban teljesíteni.

6. Adatszolgáltatás

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Bakonyai Béla Péter tanú 2.

A hegyközség által vezetett nyilvántartásokból a hegybíró szolgáltat adatokat a Hktv.-ben és jogszabályban meghatározott módon.

7. A tisztségviselők felelőssége

A tisztségviselő az ügyvezetési tevékenysége során a hegyközségnek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a hegyközséggel szemben.

Az ellenőrző bizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a hegyközségnek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a hegyközséggel szemben.

8. A tisztségviselők díjazása

A közgyűlés a tisztségviselők részére tiszteletdíjat állapíthat meg.

A tisztségviselők a hegyközség érdekében végzett tevékenységük során felmerült indokolt és igazolt költségeik megtérítését igényelhetik. E költségek elszámolása tekintetében a mindenkor érvényes, vonatkozó jogszabályok az irányadók.

A hegyközség közgyűlése a kiemelkedő munkát végző tisztségviselőket az elnök javaslatára jutalomban részesítheti. Az érdekeltek jutalmazására az éves gazdálkodásról szóló beszámoló előterjesztésével egyidejűleg lehet javaslatot tenni.

9. A tisztségviselők és a hegyközségi szervek tagjai megbízatásának megszűnése

Megszűnik a tisztségviselő, illetve a hegyközségi szervek tagjának megbízatása

a) határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával;
b) megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével;
c) a közgyűlés általi visszahívással;
d) lemondással;
e) a tisztségviselő, illetve a hegyközségi szerv tagjának halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;,
f) a tisztségviselő, illetve a hegyközségi szerv tagja cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
g) a tagsági jogviszony megszűnésével;
h) a tisztségviselővel, a hegyközségi szerv tagjával szembeni kizáró vagy összeférhetetlenségi ok bekövetkeztével,
i) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet képviselőjének a képviselt szervezettel fennálló jogviszonya megszűnésének vagy képviseleti megbízása visszavonásának esetén. (Hktv. 32. § (6) bek.)

A tisztségviselő, illetve a hegyközségi szerv tagja visszahívható, amennyiben:

- a hegyközség működésére vonatkozó jogszabályokat, az alapszabályt, a hegyközségi rendtartást, és egyéb a hegyközség által elfogadott szabályzatokat súlyosan, vagy ismétlődően megsérti,
- olyan magatartást tanúsít, amely súlyosan sérti, veszélyezteti a hegyközség céljainak elérését, vagy feladati teljesítését,

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

- a megválasztott tisztségviselő, hegyközségi szerv tagja esetében a tisztség, tagság betöltését a jelen alapszabályban vagy jogszabályokban megfogalmazott okok bármelyike kizárja,
- személyét érintően összeférhetetlenségi ok áll fenn, és azt az ok felmerülését követő 30 napon belül nem szünteti meg.

A tisztségviselő, illetve a hegyközségi szerv tagjának visszahívását az ellenőrző bizottságnál lehet kezdeményezni. Amennyiben az ellenőrző bizottság az indítványt alaposnak találta, intézkedik a közgyűlés összehívása érdekében. Tisztségviselőt, hegyközségi szerv tagját visszahívni csak indokolással ellátott közgyűlési határozattal lehet, e határozatban meg kell jelölni a tisztségviselői jogviszony megszűnésének napját.

A tisztségviselő, illetve a hegyközségi szerv tagja a megbízatásáról a hegyközséghez címzett, a hegyközség választmányához, vagy másik tisztségviselőjéhez eljuttatott írásbeli nyilatkozattal bármikor lemondhat. A lemondott tisztségviselő, választmányi tag, illetve a hegyközségi szerv tagjának a megbízatása a következő közgyűlés napján, de legkésőbb a lemondó nyilatkozat kézbesítésétől számított hatvanadik napon szűnik meg.

VIII. A HEGYBÍRÓ

A hegyközségben a közigazgatási hatósági ügyek viteléért felelős személy a hegybíró, aki tevékenységét a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa főtitkárának szakmai irányítása alatt végzi.

A hegybíró:

a. eljár a névjegyzékbe való felvétellel, illetve törléssel kapcsolatos ügyekben, vezeti a hegyközségi névjegyzéket,
b. első fokon eljár a közigazgatási hatósági ügyekben,
c. az e törvényben, valamint jogszabályban meghatározott módon a hegyközség által vezetett nyilvántartásokból adatot szolgáltat,
d. kiadja a telepítési engedélyeket és a kivágási engedélyeket, vezeti az újratelepítési jogok és a telepítési engedélyek nyilvántartását,
e. vezeti a gazdasági aktát, ellenőrzi a gazdasági aktában nyilvántartott területek állapotát, a nyilvántartott adatok valóságtartalmát,
f. ellátja a számára törvényben meghatározott feladatokat,
g. az engedély nélkül telepített, illetve kivágott szőlőültetvényekről értesíti a növénytermesztési hatóságot,
h. a számítógépes nyilvántartásában foglalt adatokat rendszerezi és összegezi, valamint azokat - egyedileg nem azonosítható módon - a hegyközségi tanács titkárához és a Hegyközségek Nemzeti Tanácsához továbbítja,
i. a szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló törvényben szereplő közigazgatási szervek, valamint a borgazdálkodás körébe tartozó ellenőrzéseket végző szervezetek számára megkeresésre adatot szolgáltat,
j. a szőlőtermelőnek a szőlőterületére, szőlőfajtáira, a tárgyévi termésmennyiségére és a szőlőfelhasználására vonatkozó adatokat egyedileg azonosítható módon, jövedéki ellenőrzés elősegítése céljára adathordozón vagy elektronikus úton továbbítja a vámhatóságnak.
k. a közgyűlésen és a választmány ülésén beszámol a tevékenységéről.

Ha a hegybíró a működési területén belüli hegyközségi tagnál irányítási jogviszonyban, munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ezen tag ügyeiben, valamint saját és közvetlen hozzátartozói ügyeiben nem járhat el. Az ezen ügyekkel kapcsolatos közigazgatási feladatok ellátására a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának főtitkára jelöli ki az illetékes hegybírót.

A hegybírói tisztség betöltésére a pályázatot a hegyközség választmánya írja ki. A hegybíró személyére a beérkezett pályázatok értékelése alapján a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa felé a választmány tesz javaslatot. A hegybíró

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

munkáltatója a Hegyközségek Nemzeti Tanácsa. A hegybíró felett a munkáltatói jogokat a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának főtitkára gyakorolja, aki e jogok gyakorlására - a kinevezés és felmentés kivételével - a hegyközségi tanács titkárát is feljogosíthatja. A hegybíró kinevezése határozatlan időre szól.

Az lehet hegybíró:
- akit a bíróság nem helyezett cselekvőképességet kizáró, vagy korlátozó gondnokság alá,
- aki büntetlen előéletű,
- aki nem áll a tisztségviselői tevékenységtől, mint foglalkozástól eltiltó jogerős bírói ítélet hatálya alatt,
- legalább középfokú mezőgazdasági szakirányú szakképzettséggel rendelkezik, valamint
- a közigazgatási alapvizsgát letette, vagy vállalja, hogy kinevezése esetén e vizsgát a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának főtitkára által meghatározott határidőn – de megválasztásától számított legkésőbb egy éven - belül leteszi.

Ha a hegybíró a közigazgatási alapvizsga letételére – a jelen pontban – meghatározott határidőt elmulasztja a foglakoztatási jogviszonya megszűnik.

Ha a hegybírói tisztség megüresedik, az új hegybíró kinevezéséig a Hegyközségek Nemzeti Tanácsának főtitkára által ideiglenes jelleggel kinevezett másik hegybíró látja el a hegybírói feladatokat.

IX. A HEGYKÖZSÉG TAGSÁGA
(Hktv. 15.§, 16.§, 17.§, 18.§)

1. A tagsági viszony keletkezése és megszűnése

Hegyközségi tagságra kötelezett - lakóhelyétől (telephelyétől, székhelyétől) függetlenül - az a szőlészeti és borászati termelő, aki tevékenységét a hegyközség működési területén végzi.

A szőlészeti és borászati termelő hegyközségi tagsági viszonya, illetve a szakigazgatási egység területén kívül a szőlészeti és borászati termelőtevékenységet végző nyilvántartásba-vételi kötelezettsége azon a napon keletkezik, amelyen a tevékenységét megkezdi.
Új telepítésű szőlő esetén a szőlészeti termelő hegyközségi tagsági viszonya - amennyiben még nem tagja a hegyközségnek - a telepítési engedély jogerőre emelkedésével jön létre.

A hegyközségi tag, valamint a szőlészeti és borászati felvásárló, illetve a szakigazgatási egységbe nem sorolt településen működő szőlészeti és borászati termelő a hegybírónak köteles bejelenteni, hogy tevékenységével felhagyott, vagy a szőlészeti termelő a szőlőültetvény használatát másnak engedte át. A hegybíró a bejelentés alapján a tagsági jogviszony megszüntetéséről, ezzel összefüggésben a névjegyzékből való törlésről, illetve az adatszolgáltatási kötelezettség megszűnéséről határozatot hoz, amennyiben a szőlészeti és borászati termelőnek, illetve a szőlészeti és borászati felvásárlónak nincs járuléktartozása, illetve adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tett.

A szőlészeti termelő 30 napon belül köteles a hegybírónak bejelenteni, ha a szőlőültetvény művelésével felhagyott, az ültetvény tulajdonosának, illetve - amennyiben a szőlészeti termelő a tulajdonos volt - az új használó nevének és címének feltüntetésével.

A hegyközségi tagsági viszonyt keletkeztető vagy megszüntető tényt az érdekeltnek - a nevének (cégnevének), lakóhelyének (székhelyének, telephelyének), adóazonosító jelének vagy adószámának, a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv által adott regisztrációs számának megjelölésével - a névjegyzékbe való felvétel,

Pócz József a hegyközség elnöke

Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

Szabó Zoltán tanú 1.

Baranyai Béla Péter tanú 2.

illetve a törlés végett a hegybírónak be kell jelentenie a változást követő 15 napon belül. A hegybíró bejelentés hiányában is eljár, ha a tagsági viszony keletkezéséről vagy megszűnéséről egyéb módon tudomást szerez.

A bejelentés azon adatok tekintetében, amelyeket más nyilvántartás közhitelesen tartalmaz, úgy is teljesíthető, hogy az adatváltozásról a közhiteles nyilvántartást vezető szerv - ha ezt tőle a hegyközségi tag kéri – az előbb írt határidőben értesíti a hegybírót.

2. Önkéntes tagság:

Hegyközségi tagságra nem kötelezett személy önkéntes hegyközségi tagságot az alapszabály erre irányuló kifejezett rendelkezése alapján vállalhat.
Az önkéntes hegyközségi tag
a) nem rendelkezik a hegyközségi szervezetben szavazati joggal,
b) nem választható meg küldöttnek vagy tisztségviselőnek, valamint
c) nem rendelkezik a 20/A. § szerinti elővásárlási joggal. (Hktv.15.§ (3) bek.)

Az önkéntes tag joga, hogy
a) tanácskozási joggal részt vegyen a közgyűlésen vagy részközgyűlésen;
b) a hegyközség belső szabályzatában foglaltak szerint igénybe vegye a hegyközség által nyújtott szolgáltatásokat.

Az önkéntes tag bármikor kérheti írásban a névjegyzékből való törlését. A tagsági jogviszony ebben az esetben a kérelem benyújtásának napjával szűnik meg.

3. A hegyközségi tag jogai

A tag joga, hogy
a. tanácskozási és szavazati joggal részt vegyen a közgyűlésen (részközgyűlésen), a közgyűlés rendjének megfelelően felszólalni, kérdéseket feltenni, javaslatokat és észrevételeket tenni.
b. tisztséget viseljen a hegyközségben,
c. a hegyközség belső szabályzatában foglaltak szerint igénybe vegye a hegyközség által nyújtott szolgáltatásokat.

Az *a)* pontban meghatározott tagsági viszonyból eredő jogait természetes személy csak személyesen vagy közeli hozzátartozója vagy a képviseletében eljáró, legalább öt éve, legalább heti 20 órában folyamatosan alkalmazásában álló személy, útján gyakorolhatja. (Hktv.19.§ (3a) bek)

Jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet az a) és b) pontban írt jogokat a képviseletére jogosult útján gyakorolhatja.

A b.) pontban meghatározott tagsági viszonyból eredő jogait természetes személy csak személyesen, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet a törvényes képviselője, tulajdonosa vagy az általa kijelölt olyan személy útján gyakorolhatja, akit legalább heti húsz órában határozatlan idejű munkaviszonyban foglalkoztat. A jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet képviselőjére nem választható tisztségviselőnek amíg büntetett előéletű, és/vagy a tisztségviselői tevékenységtől, mint foglalkozástól eltiltó jogerős bírói ítélet hatálya alatt áll. (Hktv.19.§ (3a) bek)

A jogi személy képviseletre jogosult ezen jogosultságát a közgyűlés levezető elnöke részére a közgyűlésen 30 napnál

Pócz József a hegyközség elnöke

Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

Szabó Zoltán tanú 1.

Baranyai Béla Péter tanú 2.

nem régebbi cégkivonattal, **illetve munkáltatói igazolással** igazolja.

Származási bizonyítványt minden hegyközségi tag térítésmentesen kap, ha eleget tett a hegyközségi járulék megfizetésére vonatkozó, illetve az adatszolgáltatási kötelezettségének. A több hegyközségben is tagsággal rendelkező tagnak valamennyi hegyközségben eleget kell tennie a hegyközségi járulékfizetési kötelezettségének.

A szőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott szomszédos föld eladása vagy haszonbérbe adása esetén elővásárlási, illetve előhaszonbérleti jog illeti meg a hegyközségi tagot, ha ezen jogának érvényesítését megelőző 24 hónapban folyamatos hegyközségi tagsággal rendelkezett. Szomszédos földnek minősül a közvetlenül, illetve önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott út, árok, csatorna közbeékelődésével szomszédos szőlő termőhelyi kataszterében nyilvántartott föld. A hegyközségi tagot az elővásárlási jog a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben meghatározott elővásárlásra jogosultak sorrendjében a földet használó földművest követően, a helyben lakó szomszéd földművest megelőzően illeti meg. A hegyközségi tagot az előhaszonbérleti jog a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló törvényben meghatározott előhaszonbérletre jogosultak sorrendjében a volt haszonbérlőt, illetve a földműves tulajdonostársat követően, a helyben lakó szomszéd földművest megelőzően illeti meg. (Hktv. 20/A.§)

4. A hegyközségi tag kötelezettségei (Hktv.21.§)

A tag kötelezettsége, hogy

a. hegyközségi járulékot fizessen,
b. a hegyközség alapszabályában és más szabályzataiban foglaltakat megtartsa,
c. a hegyközségi rendtartást - a termelő tevékenységére is kiterjedően – betartsa.
d. A szőlőterületéről, bor tárolására szolgáló eszközeiről, tárolóteréről nyilvántartást vezessen,
e. a hegyközségnek adatot szolgáltasson,
f. szőlő, vagy bor értékesítése esetén a termékhez származási bizonyítványt mellékeljen.
g. A hegyközség tagja nem veszélyeztetheti a hegyközség céljának megvalósítását és a hegyközség tevékenységét.

5. A hegyközségi névjegyzék

A hegyközség tagjairól névjegyzéket kell készíteni, és az abban bekövetkezett változásokat folyamatosan vezetni kell. A hegybíró jár el a hegyközségi névjegyzékbe való felvétellel, illetve törléssel kapcsolatos ügyekben, vezeti a hegyközségi névjegyzéket.

X. A HEGYKÖZSÉG GAZDÁLKODÁSA (Hktv. 46.§)

1. A gazdálkodás és a költségvetés

Hegyközségi szervezet szőlészeti-borászati termelési vagy - a tagok által megtermelt szőlő és a borászati termékek közös értékesítése, valamint a közösségi borpromóció kivételével - kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, gazdasági társaságnak nem lehet tagja, és ilyen társaságban részesedést nem szerezhet. A hegyközségi szervezet - tagjainak szolgáltatásokkal való ellátása céljából, vagy más, gazdasági tevékenységet is igénylő feladata ellátása érdekében – nonprofit gazdasági társaságot alapíthat. (Hktv. 46.§) A hegyközség cél szerinti tevékenységekként a következőket végezheti: rendezvényszervezés (borversenyek, kiállítások, workshopok, borbemutatók, konferenciák szervezése), felnőttoktatás, borászati kiadványok nyomdai előállítása, szerkesztése, webes felületeken történő kommunikáció.

A hegyközség a rábízott vagyonnal önállóan gazdálkodik, tartozásaiért saját vagyonával felel. A

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

hegyközségtartozásaiért a tagok – a járulékok megfizetésén túl – saját vagyonukkal nem felelnek.

A hegyközség vagyonát - a jóváhagyott költségvetés keretein belül – az alapszabálynak megfelelő célokra lehet felhasználni.

A költségvetési javaslatot a választmány állítja össze és terjeszti a közgyűlés elé. A választmány a költségvetési javaslatot a közgyűlést megelőző 15 nappal az ellenőrző bizottság részére átadja véleményezés végett. A közgyűlés a hegyközség éves költségvetéséről csak az ellenőrző bizottság véleményének ismeretében dönthet.

2. Pénzügyi források

A hegyközség bevételei (Hktv. 47.§)

- **a.** a hegyközségi járulék,
- **b.** az általa nyújtott szolgáltatásért fizetendő díjak,
- **c.** a részére törvény által átadott feladatok ellátásához szükséges költségvetési pénzeszközök,
- **d.** a tagokra kiszabott pénzbírságokból származó bevételek,
- **e.** az adományok,
- **f.** pályázatból származó bevételek,
- **g.** egyéb bevétel

A hegyközségi tag, valamint a hegyközség területén szőlészeti és borászati termelőnek nem minősülő adatszolgáltatásra kötelezett természetes, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, valamint nyilvántartásba vételre kötelezett szőlészeti vagy borászati felvásárló (nyilvántartott adatszolgáltató) hegyközségi járulékot fizet azon hegyközség részére, amelynek működési területén a termelő-, illetve a felvásárló tevékenységét végzi. A hegyközségi járulék mértékét és felhasználásának célját a választmány javaslata alapján minden év május 31. napjáig a közgyűlés határozza meg. A hegyközség a kivetett járulékot és annak esedékességét a járulékfizetésre kötelezettel számviteli bizonylatban közli.

A közgyűlés a járulék mértékét a következők szerint állapítja meg:

- **a)** **a művelt szőlőültetvény alapján, a hegybíró által nyilvántartott szőlőültetvény területe szerint,**
- **b)** **a megtermelt szőlőmennyiség alapján, ha a szőlőt saját vagy borgazdasági egységén belüli feldolgozás céljára termelték, ideértve a külföldi adóügyi illetőségűnek minősülő felvásárlónak és a végső fogyasztónak való értékesítést is,**
- **c)** **a felvásárolt szőlőmennyiség alapján – a külföldi adóügyi illetőségűnek minősülő felvásárlónak és végső fogyasztónak való értékesítés kivételével –, amely esetben a járulék mértéke megegyezik a megtermelt szőlőmennyiség alapján meghatározott járulék mértékével, valamint**
- **d)** **a felvásárolt borászati termék mennyisége alapján.**

(Hk.tv. 47.§ (2)-(3) bek.

Termelői szerveződés, vagy termelői szerveződés és annak tagjai kizárólagos tulajdonában lévő vállalkozás által a termelői szerveződés tagjaitól felvásárolt szőlő, must, illetve bor mennyisége után nem kell hegyközségi járulékot fizetni.

A hegyközségi járulékot **és a szakmaközi** járulékot a tag az adózás szempontjából költségként számolhatja el. Meg nem fizetés esetén a járulékot - a hegyközség javára - adók módjára kell behajtani. A hegyközségi járulékot a tag az adózás szempontjából költségként számolhatja el.

Meg nem fizetés esetén a hegyközségi és a szakmaközi járuléktartozás – az adott hegyközség javára – adók

Pócz József a hegyközség elnöke

Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett

Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

Szabó Zoltán tanú 1.

Baranyai Béla Péter tanú 2.

módjára végrehajtandó köztartozásnak minősül, amelyet az állami adó- és vámhatóság hajt be. (Hk.tv. 47.§ (2)-(3) bek.)

Adományt, valamint más vagyoni előnyt csak olyan személytől lehet elfogadni, aki a hegyközség tevékenységében nem érdekelt.

A hegyközség a hegyközségi tanács részére a hegyközségi tanács által megállapított fenntartási hozzájárulást fizet a borvidék hegyközségi tanácsának működtetésére.

XI. A HEGYKÖZSÉG KAPCSOLATRENDSZERE (Hktv. 44.-45.§)

A hegyközségek a Hegyközségek Nemzeti Tanácsát rendszeresen tájékoztatják tevékenységükről.

A hegyközségi szervezetek együttműködnek az agrárkamara területi és országos szervezetével, valamint a gazdasági és szakmai érdek-képviseleti szervezetekkel.

A hegyközség a területét érintő településrendezési és – fejlesztési feladatokban együttműködik a területileg illetékes helyi önkormányzati képviselő-testülettel.

A hegyközségi, valamint a szőlő- és borgazdálkodás területén ellenőrzésre jogosult más szervezetek kötelesek együttműködni, ellenőrzésük tapasztalatairól egymást kölcsönösen tájékoztatni, a kapott tájékoztatást a hegyközség munkájában felhasználni.

A hegyközség területén a termőtáj kultúrájának, vidékének megismertetése, idegenforgalmának, stb. szélesítése céljából létrejött szervezetekkel, egyesületekkel együttműködik. Segíti tevékenységüket szüreti napok, borversenyek, stb. szervezésében, és - saját lehetőségeinek figyelembevételével – esetenként ehhez anyagi támogatást biztosít.

A települési önkormányzatok, a területi- és a központi közigazgatási szervek kötelesek együttműködni a hegyközségi szervezetekkel, és részükre a tevékenységükhöz szükséges tájékoztatást megadni. A hegyközséget érintő jogi szabályozást kormányzati döntést vagy települési önkormányzati rendelet meghozatalát megelőzően ki kell kérni az illetékes hegyközségi szervezet véleményét és észrevételeire választ kell adni. (Hktv. 45. §.)

XII. A HEGYKÖZSÉG MEGSZŰNÉSE

A hegyközség megszűnik:

a. több hegyközség egyesülésével (beolvadás, összeolvadás)
b. több hegyközségre történő szétválással,
c. ha az arra jogosult szerv megszünteti,

feltéve mindegyik esetben, hogy a hegyközség vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a hegyközséget a nyilvántartásból törli.

A hegyközség egyesülése, illetve szétválása nem érinti tagjai jogait és kötelezettségét.

XIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

A hegyközségi szervezetek működése felett a miniszter törvényességi felügyeletet gyakorol. (Hktv. 51. §)

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

Azokban a kérdésekben, amelyekről a jelen alapszabály nem rendelkezik, a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Értelmező rendelkezések:

a. szőlészeti termelő: aki 1000 m^2-nél nagyobb területen borszőlőt művel, vagy területnagyságtól függetlenül borszőlőültetvényének termését értékesíti, és nem minősül borászati termelőnek,
b. borászati termelő: aki borászati terméket értékesítés céljából állít elő
c. szőlészeti és borászati felvásárló: aki borszőlőt, mustot, illetve bort továbbfeldolgozási célú továbbértékesítés céljából vásárol.

A jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabályt a Balatonlellei Hegyközség 2024.03.22. napján tartott közgyűlése a 3/2024/03/22. számú közgyűlési határozatával elfogadta. Egyidejűleg a korábbi alapszabály és valamennyi módosítása hatályát veszti azzal, hogy a jelen, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, alapszabály érvényességéhez szükséges a nyilvántartó bíróság a bejegyző végzése.

Balatonlelle 2024.03.22. napján.

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

Záradék:

A Balatonlellei Hegyközség alulírott elnöke - Pócz József - aláírásommal igazolom, hogy a jelen egységes szerkezetű alapszabály szövege megfelel a közgyűlés által 2024.03.22. napján megtartott közgyűlés szerint módosított alapszabály hatályos szövegének. A jelen egységes szerkezetű okirat elkészítésére a 2023.03.24. napján kelt alapszabály II; V., VI., IX., X., XII., XIII. fejezeteiben történt változások szolgáltak alapul, amelyeket a 2024.03.22 napján tartott közgyűlés 1./2024/03/22 számú közgyűlési határozatával fogadott el. **A módosításokat az alapító okirat félkövér, aláhúzott betűvel jelöli.**

Kelt: Balatonlelle 2024.03.22.

.....
Pócz József elnök

Alulírott tanúk igazoljuk, hogy a Balatonlellei Hegyközség 2024.03.22. napi közgyűlésén módosított ezen alapszabályt

.....
Pócz József a hegyközség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

Fárbás Anett
.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.

az aláírók saját kezűleg és előttünk írták alá:

Előttünk, mint tanúk előtt:

tanú1

Aláírás:.....

Név: Szabó Zoltán
Cím: 8638. Balatonlelle, Árpád u. 32

tanú2

Aláírás:.....

Név: Baranyai Béla Péter
Cím: 2545 Dunaalmás, Vöröskőalja út 7.

.....
Pócz József a hegykőzség elnöke

.....
Várszegi Tamás Ferenc jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Fárbás Anett jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Szabó Zoltán tanú 1.

.....
Baranyai Béla Péter tanú 2.